

Teste grilă

Ediția a IX-a

Vol. I

Drept civil • Drept procesual civil

Cuprins

| | |
|---|------------|
| TITLUL I. DREPT CIVIL | 1 |
| Capitolul I. Partea generală..... | 3 |
| Capitolul II. Despre persoane..... | 29 |
| Capitolul III. Drepturile reale principale..... | 35 |
| Capitolul IV. Teoria generală a obligațiilor..... | 71 |
| Capitolul V. Contractele speciale | 104 |
| Capitolul VI. Succesiunile (moștenirea) | 124 |
| Capitolul VII. Despre familie | 144 |
| Capitolul VIII. Ocrotirea persoanelor cu dizabilități intelectuale și psihosociale (Legea nr. 140/2022)..... | 159 |
| Capitolul IX. Teste recapitulative | 162 |
| Testul nr. 1 | 162 |
| Testul nr. 2 | 168 |
| Răspunsuri și explicații..... | 173 |
| TITLUL II. DREPT PROCESUAL CIVIL | 345 |
| Capitolul I. Principiile fundamentale ale procesului civil | 347 |
| Capitolul II. Acțiunea civilă..... | 351 |
| Capitolul III. Participanții la procesul civil | 355 |
| Capitolul IV. Competența instanțelor judecătorești | 361 |
| Capitolul V. Actele de procedură și termenele procedurale. Dispoziții generale de procedură | 366 |
| Capitolul VI. Judecata în primă instanță | 374 |
| Secțiunea 1. Sesizarea instanței de judecată..... | 374 |
| Secțiunea a 2-a. Judecata | 381 |
| Capitolul VII. Căile de atac | 418 |
| Capitolul VIII. Executarea silită | 426 |

| | |
|---|-----|
| Capitolul IX. Procedurile speciale..... | 431 |
| Capitolul X. Teste recapitulative | 443 |
| Testul nr. 1 | 443 |
| Testul nr. 2 | 448 |
| Testul nr. 3 | 453 |
| Testul nr. 4 | 458 |
| Testul nr. 5 | 463 |
| Testul nr. 6 | 472 |
| Răspunsuri și explicații | 479 |

LBRIS

We know
books

**TITLUL I
DREPT CIVIL**

Capitolul I

Partea generală

- 1. Societatea X, dezvoltator imobiliar, în calitate de locator, și Y, în calitate de locator, au încheiat la data de 1.10.2017 un contract de închiriere a unei locuințe pentru o chirie de 1.500 de lei. Printr-o lege intrată în vigoare la data de 1.03.2018, fără dispoziții tranzitorii, se prevede, din rațiuni de protecție socială, plafonarea obligatorie a chiriilor conform unui sistem de calcul care ar conduce la o chirie maximă de 1.000 de lei în cazul contractului dintre X și Y. În consecință:**
 - a) X va trebui să îi restituie lui Y diferența dintre chiria încasată până la data de 1.03.2018 și chiria maximă prevăzută de legea nouă, care, fiind legea mai favorabilă părții neprofesioniste, produce efecte retroactiv;
 - b) Y va datora chiria de 1.500 de lei și după intrarea în vigoare a legii noi;
 - c) X nu trebuie să restituie diferența arătată la varianta a), dar, după data de 1.03.2018, va putea pretinde doar chiria de 1.000 de lei.

- 2. Leșirea din vigoare a actului normativ:**
 - a) se produce prin abrogare tacită, atunci când actul normativ abrogator se mărginește la a dispune că se abrogă orice dispoziții contrare;
 - b) în cazul dispozițiilor cuprinse în legi și ordonanțe, constatate ca fiind neconstituționale, se produce în termen de 45 de zile de la publicarea deciziei Curții Constituționale în Monitorul Oficial, dacă, în acest interval, nu sunt puse în acord cu Constituția;
 - c) în cazul unei legi speciale, nu se poate produce prin abrogare tacită (implicită).

- 3. Prin contractul încheiat la data de 1.02.2019, X i-a vândut lui Y autoturismul său Trabant. Prin hotărârea Guvernului intrată în vigoare la data de 15.03.2019 (fără norme tranzitorii), în scopul descurajării vânzării autoturismelor poluante, s-a prevăzut că vânzătorii de autoturisme mai vechi de 5 ani nu răspund pentru vicii ascunse. În aceste condiții, dacă autoturismul cumpărat de Y se rupe la data de 1.04.2019 din cauza unui viciu ascuns al cartonului din care era realizată caroseria:**
 - a) X răspunde pentru vicii ascunse, chiar dacă viciul ascuns s-a manifestat după intrarea în vigoare a hotărârii Guvernului;
 - b) X nu răspunde pentru vicii ascunse, norma specială derogând de la norma generală;
 - c) X răspunde pentru vicii ascunse, deoarece hotărârea Guvernului se putea aplica efectelor viitoare ale contractului dintre X și Y (obligații de răspundere pentru vicii ascunse) numai dacă prevedea expres acest lucru.

4. Dacă X a dobândit la data de 1.02.2014 un teren agricol situat în extravilan, iar prin Legea nr. 17/2014, în vigoare din data de 11.04.2014, a fost instituit, sub sancțiunea nulității relative, un drept legal de preempțiune (preferință la cumpărare) pentru proprietarii fondurilor învecinate cu terenul pe care o persoană intenționează să îl vândă, atunci:
- la data de 1.05.2014, pentru a vinde valabil terenul, X trebuie să respecte dreptul de preempțiune;
 - la data de 1.05.2014, validitatea vânzării încheiate de către X nu presupune respectarea dreptului de preempțiune, deoarece dobândirea dreptului de proprietate de către X s-a făcut înainte de intrarea în vigoare a Legii nr. 17/2014;
 - contractul prin care X a cumpărat terenul nu poate fi anulat ulterior datei de 11.04.2014, chiar dacă X nu era un proprietar învecinat cu vânzătorul, iar acesta din urmă a înstrăinat bunul către X, fără să fi făcut, anterior, vreo ofertă de vânzare către proprietarii vecini.
5. La data de 1.02.2018, banca B a încheiat cu X un contract de credit, prin care X a primit suma de 100.000 de lei, cu obligația de a o rambursa în termen de 10 ani și de a plăti o dobândă de 20% pe an, calculată la suma împrumutată. În aceste condiții:
- X nu poate invoca viciul de consimțământ al leziunii în ipoteza în care, la data de 1.04.2018, intră în vigoare o lege care califică drept lezionară dobânda al cărei quantum depășește 15% pe an;
 - dacă, la data de 1.02.2018, dobânda stabilită depășea cu 10% pragul maxim permis de lege, dar, înainte de scadența primei plăți din partea lui X, pragul legal maxim s-a majorat la 20%, atunci contractul este integral valabil, iar X va plăti dobânda de 20%;
 - dacă prin contract s-a prevăzut un comision de gestionare a creditului de 1.000 de lei pe an, iar această categorie de comision a fost interzisă prin legea L/1.06.2018, care nu conținea dispoziții tranzitorii, atunci X datorează comisionul și pentru perioada de după intrarea în vigoare a legii L.
6. Drepturile reale accesorii:
- în cazul drepturilor de garanție, nu dobândesc această calificare prin raportare la un alt drept real și nici nu presupun, în mod necesar, că obiectul lor derivat este un bun accesoriu;
 - atunci când au ca obiect bunuri imobile, se constituie, în sistemul noului Cod civil, prin forma de publicitate a înscrierii în cartea funciară, dar aceasta poate fi substituită prin publicitate de fapt sau prin cunoașterea efectivă, de către terți, a constituirii dreptului;
 - sunt opozabile, în sens larg, numai față de debitorul din raportul obligațional în conținutul căruia intră creanța garantată prin dreptul real accesoriu.
7. Este o obligație opozabilă în sens restrâns unei terțe persoane, incumbând dobânditorului bunului care constituie obiect al prestației:
- obligația locatorului de a asigura locatarului liniștită și utila folosință a bunului, în caz de înstrăinare a acestui bun, sub rezerva îndeplinirii formalităților de publicitate în privința locațiunii;

- b) obligația cumpărătorului de a plăti prețul, în caz de revânzare a bunului cumpărat, sub rezerva îndeplinirii formalităților de publicitate în privința dobândirii proprietății bunului de către cumpărător;
 - c) obligația proprietarului fondului aservit de a efectua lucrările necesare pentru exercitarea unei servituți, sub rezerva îndeplinirii formalităților de publicitate în privința acestei obligații.
8. **Au regimul juridic al unui bun imobil:**
- a) ferestrele detașate temporar de o construcție în curs de renovare;
 - b) dreptul de creanță privind folosința unei locuințe;
 - c) titlurile de participație într-o societate al cărei activ patrimonial cuprinde drepturile de proprietate asupra mai multor bunuri imobile.
9. **Bunurile consumptibile prin natura lor:**
- a) nu pot fi obiect al prestației debitorului într-un contract de împrumut;
 - b) spre deosebire de bunurile neconsumptibile, pot produce fructe naturale, industriale sau civile;
 - c) pot avea regimul unor bunuri neconsumptibile dacă, prin act juridic, părțile prevăd o altă destinație a bunurilor decât cea obișnuită, fără a fi necesar ca părțile să prevadă expres că bunurile vor avea acest regim.
10. **Raporturile juridice civile:**
- a) pot avea ca subiect statul sau o unitate administrativ-teritorială;
 - b) pot avea, ca obiect al prestației (obiect derivat), un bun care nu aparține subiecților raportului, ci unei terțe persoane;
 - c) pot avea ca subiecte și profesioniști, cu condiția ca aceștia să acționeze în scop lucrativ.
11. **Este adevărată următoarea afirmație:**
- a) animalele utilizate pentru exploatarea agricolă a unui teren constituie bunuri imobile prin destinație, fiind supuse regimului juridic imobiliar;
 - b) dacă între A și B s-a încheiat un contract prin care A i-a vândut lui B, în scop de colecționare, un carnet de file CEC care i-a aparținut lui Ion I.C. Brătianu, iar A decedează înainte de predarea carnetului, oricare dintre moștenitorii lui A poate fi constrâns de către B la predarea carnetului în întregul său;
 - c) dacă între A și B s-a încheiat un contract prin care A a pus la dispoziția lui B o sticlă de vin dintr-o colecție rară, pentru expunerea acesteia în magazinul lui B, în scop de promovare, B poate restitui lui A, la scadență, o sticlă de vin dintr-o altă colecție, de calitate și valoare similare.
12. **Se produce o schimbare a subiectului activ al unui raport obligațional, fără să fie afectate, ca regulă, garanțiile obligației:**
- a) în cazul preluării datoriei prin contract încheiat cu debitorul, cu acordul creditorului;
 - b) în cazul novației subiective prin schimbare de creditor;
 - c) în cazul cesiunii de creanță.

13. Este adevărată următoarea afirmație:

- a) o prestație poate constitui obiect valabil al raportului juridic obligațional la constituirea căruia se tinde printr-un act juridic, chiar dacă acea prestație este imposibilă la data încheierii actului;
- b) lemnul obținut prin tăierea arborilor situați pe un teren care face obiectul unui drept de uzufruct reprezintă un fruct industrial și se cuvine, ca regulă, uzufructuarului terenului;
- c) dreptul de creanță al locatarului unei case de vacanță, având ca obiect folosința casei, nu constituie un bun propriu-zis, dar este asimilat, ca regim juridic, unui bun mobil.

14. Energia electrică produsă de o turbină eoliană încorporată în sol cu caracter permanent:

- a) este un bun mobil corporal, având regimul juridic al acestei categorii de bunuri;
- b) este un bun mobil incorporal și accesoriu față de bunul imobil, urmând regimul juridic al celui din urmă;
- c) poate fi înstrăinată în mod valabil printr-un contract încheiat în forma înscrisului sub semnătură privată.

15. Obligația:

- a) născută din contractul de joc și pariu este imperfectă, ca și o obligație în privința căreia a operat prescripția extinctivă pentru dreptul material la acțiune al creditorului;
- b) cu pluralitate de debitori este prezumată indivizibilă între aceștia;
- c) de a plăti dobânzi pentru un împrumut este accesorie obligației de restituire a capitalului, cu consecința că, atât timp cât nu s-a prescrist dreptul la acțiunea în executarea celei din urmă obligații, nu poate fi stins prin prescripție nici dreptul la acțiunea în plata dobânzilor.

16. În materia modalităților actului juridic civil:

- a) înainte de realizarea condiției suspensive, creditorul îl poate constrânge pe debitor la executarea obligației;
- b) chiar și înainte de realizarea unei condiții suspensive imposibile, creditorul îl poate constrânge pe debitor la executarea obligației, condiția neproducând efecte;
- c) debitorul poate renunța unilateral la un termen, atunci când acesta a fost prevăzut în beneficiul său exclusiv sau în beneficiul ambelor părți.

17. Dacă, prin destinația atribuită de părțile unui contract de împrumut, un bun consumptibil și fungibil prin natura sa a fost privit ca neconsumptibil și nefungibil, atunci:

- a) contractul încheiat este un împrumut de consumație, esențialmente cu titlu gratuit;
- b) contractul încheiat este un împrumut de folosință, cu titlu oneros sau cu titlu gratuit, după caz;
- c) contractul încheiat este un împrumut de folosință, esențialmente cu titlu gratuit și dezinteresat.

18. Este falsă următoarea afirmație privitoare la actul juridic civil:

- a) nevalabilitatea cauzei nu atrage întotdeauna sancțiunea nulității absolute;
- b) imposibilitatea inițială a obiectului unei obligații esențiale prevăzute prin act atrage nevalabilitatea acestuia;
- c) ca și leziunea, dolul poate interveni doar în actele bilaterale sau plurilaterale.

19. Instituția impreviziunii:

- a) se diferențiază de leziune, între altele, prin aceea că disproporția dintre prestațiile părților se manifestă ulterior încheierii contractului, iar nu la momentul încheierii acestuia;
- b) este o excepție de la principiul forței obligatorii a actului juridic;
- c) are ca efect anulabilitatea actului în cazul în care, ulterior încheierii acestuia, executarea actului devine excesiv de oneroasă pentru una dintre părți.

20. Spre deosebire de nulitatea absolută, nulitatea relativă:

- a) poate fi invocată întotdeauna numai de părțile actului juridic civil;
- b) poate fi invocată întotdeauna numai înăuntrul termenului de prescripție extinctivă, fie pe cale de acțiune, fie, în scop defensiv, de către pârâtul căruia reclamantul îi pretinde executarea actului;
- c) este sancțiunea prezumată în cazul în care natura nulității nu este determinată expres de lege sau nu rezultă neîndoiește din aceasta.

21. Nulitatea:

- a) absolută poate fi înlăturată prin refacerea actului, operațiunea producându-și efectele de la data actului nul;
- b) relativă poate să fie invocată oricând pe cale de excepție în ipoteza viciilor de consimțământ, cu excepția cazului în care viciul de consimțământ invocat este leziunea;
- c) este, ca regulă, relativă și parțială.

22. Este corectă următoarea calificare:

- a) împrumutul cu dobândă este un contract sinalagmatic și cu titlu oneros;
- b) locațiunea este un contract sinalagmatic și constitutiv de drepturi de creanță;
- c) legatul este un act juridic bilateral și cu titlu gratuit.

23. Actul juridic civil:

- a) ca regulă, nu poate fi confirmat dacă motivul nevalabilității sale este lipsa formei *ad validitatem* cerute de lege;
- b) este unilateral, dacă doar una dintre părțile sale își asumă obligații;
- c) nu poate fi izvor de obligații dacă are caracter unilateral, întrucât, în această ipoteză, nu ar exista un creditor al obligației.

24. Dacă X și Y au încheiat un contract de tranzacție prin care, în schimbul plății de către X a sumei de 100.000 de lei, realizată la data încheierii tranzacției, Y a recunoscut dreptul de proprietate al lui X asupra unui imobil, fiind stins procesul născut prin acțiunea în revendicare formulată de către Y împotriva lui X, atunci:

- a) Y va putea să obțină anularea contractului pentru leziune dacă se afla într-o stare de nevoie la data tranzacției, iar valoarea de piață a imobilului era de 400.000 de lei;

- b) Y va putea, în temeiul impreviziunii, să obțină o majorare a sumei pe care trebuie să o plătească X, dacă valoarea de piață a imobilului se dublează ulterior încheierii tranzacției, iar această creștere era imprevizibilă la data contractării;
- c) Y nu va putea obține anularea pentru eroare în ipoteza în care, ulterior încheierii tranzacției, află că, față de normele juridice incidente în procesul cu X, subestimase probabilitatea de a câștiga procesul.
- 25. Una dintre condițiile pentru ca dobânditorul unui drept să aibă calitatea de având-cauză față de actul sau actele încheiate de către înstrăinător este:**
- a) să fie vorba doar de drepturi, dar nu și de obligații strâns legate de dreptul subiectiv dobândit;
- b) să fie vorba de acte juridice anterioare dobândirii dreptului subiectiv, încheiate de către transmțătorul dreptului cu alte persoane și referitoare la același drept;
- c) actul juridic față de care urmează a se stabili calitatea de având-cauză a succesoriului cu titlu particular să îndeplinească cerințele privitoare la forma pentru opozabilitate față de terți.
- 26. În cazul în care A îi propune lui B un contract foarte avantajos, prevăzând că, dacă nu este refuzată în termen de 10 zile, oferta se va considera acceptată:**
- a) lipsa acceptării echivalează cu neîncheierea contractului;
- b) tăcerea destinatarului va antrena considerarea contractului ca fiind încheiat;
- c) contractul va fi considerat încheiat dacă, după expirarea termenului de 10 zile, B va exprima acordul expres în legătură cu oferta făcută.
- 27. Operează nulitatea absolută:**
- a) a clauzei prin care se stabilește un termen de decădere ce face excesiv de dificilă săvârșirea actului de către partea interesată;
- b) pentru cauză ilicită, a actului prin care debitorul B înstrăinează singurul bun imobil pe care îl are în fraudă creditorului A, cu scopul de a-și induce o stare de insolvabilitate;
- c) pentru fraudă la lege, a darurilor manuale repetate făcute de către o persoană altelea, prin acord însoțit de tradițiunea unor sume de bani mai mici de 25.000 de lei, dacă intenția reală a părților a fost de a realiza o donație unică pentru o sumă de bani mai mare de 25.000 de lei.
- 28. Actele juridice bilaterale cu titlu oneros:**
- a) sunt contracte sinalagmatice;
- b) pot fi contracte unilaterale, precum este împrumutul de folosință;
- c) includ împrumutul de consumație cu dobândă.
- 29. Prin acordul lor, părțile unui act juridic pot:**
- a) să înlătore anumite cerințe de validitate a actului juridic, de pildă, prin asumarea expresă a eventualelor vicii de consimțământ care ar putea exista la data încheierii actului;
- b) să modifice valabil un contract de vânzare a unui autoturism, încheiat în formă autentică notarială, chiar dacă actul modificator îmbracă forma înscrisului sub semnătură privată;
- c) să confere caracter oneros și comutativ unui contract de comodat.